

Épinal

BOUZEY

Les chalets de l'Enstib acquis par les Francas mis en vente

S. Kuhn



Les cabanes réalisées dans le cadre des , posées sur la base Bouzey, sont mises en vente par l'association des Francas. . Photo S.K.

Dix cabanes, réalisées dans le cadre de l'édition 2021 des Défis du bois à l'Enstib, acquises par l'association des Francas des Vosges, puis installées à l'éco-base de loisirs du site de Bouzey, sont mises en vente sur Leboncoin. Elles n'auraient pas vocation à rester à demeure dans la petite clairière sise au cœur de la forêt classée de La Batterie.

De nouvelles rencontres seraient prévues entre des représentants de la municipalité de Chaumousey et de l'association des Francas. Mais, ni d'un côté ni de l'autre, on semble imaginer une solution amiable qui permettrait de maintenir [les cabanes, réalisées lors des Défis du bois 2021](#), sur l'éco-base de loisirs éducatifs, située dans une clairière du secteur dit de La Batterie, peu après les écuries du Lac en direction de l'étang de l'Abbaye.

Soit au cœur d'une zone nature préservée et d'une forêt classée. Ce qui a conduit le conseil municipal calmosien, début 2022, [à engager les démarches nécessaires pour que ces chalets en bois quittent le territoire.](#)

« Ce n'est pas un parti pris du conseil municipal et encore moins du maire [...] Il y a eu des échanges de la commission d'urbanisme avec les services de la préfecture et ceux de la communauté d'agglomération d'Épinal notamment. Il en découle qu'il serait impossible d'accorder des autorisations ponctuelles. Ce serait mettre le doigt dans un engrenage dont la collectivité n'aurait ensuite plus la maîtrise. Il nous paraît plus sage de nous en tenir [aux](#)

[règlements du PLU](#) (Plan local d'urbanisme, NDLR) qui a été révisé en 2016 dans la suite du précédent plan d'occupation des sols », explique le premier magistrat calmosien.

[Olivier Baraban](#) dit ne rien avoir, au contraire, contre les camps d'été qui sont organisés sur sa commune, mais entend rester ferme pour « garder une certaine unité » territoriale choisie il y a de nombreuses années déjà. « Il y a des décisions qui ne se prennent pas à la légère.

[L'association des Francas](#) a eu une forte implantation autour du lac de Bouzey. Réviser le zonage des constructions légères, c'est prendre un risque de dérive. Si, demain, ce terrain tombait aux mains du privé, nous aurions moins de moyens pour veiller à ce que soient garantis les critères cadrant une forêt classée. »

• Chalets à vendre

[Fabrice Le Roux, directeur des Francas des Vosges](#) regrette qu'il n'y ait pas beaucoup de signes d'ouverture du côté de la mairie de Chaumousey. « Il s'agit de structures en bois qui ne reposent pas sur des fondations. Ce ne sont donc pas des bâtiments stricto sensu. Nous étions prêts à participer aux frais de révision du PLU, opération qui aurait permis de garder ces cabanes qui sont utilisés par des enfants de toutes les Vosges. On aurait pu passer le petit hectare que représente la clairière parmi les huit qui forment la base de La Batterie en zone nature loisirs au lieu de zone nature forêt. » Considérant que les négociations sont au point mort, et dans un esprit d'apaisement, les Francas, qui ont, à l'époque, investi quelque 100 000 euros pour acquérir une dizaine de cabanes inventées et construites sur le site de [l'Enstib](#) (l'école nationale supérieure des technologies et industries du bois à Épinal) les mettent donc en vente. Entre 10 000 € et 25 000 € environ l'unité en fonction des surfaces et de la qualité de la réalisation. Aucune « touche » sérieuse pour l'instant, mais des prises de renseignements de la part d'associations, particuliers ou collectivités.